Brief 1: vrijkomende huurwoning straks via mijnwoonservice.nl

Beste heer, mevrouw,

U staat bij ons ingeschreven als woningzoekende. Dit jaar verandert er iets voor u.

In deze brief leest u wat er gaat veranderen en wat dit voor u betekent.

**Vanaf 1 juni 2023 bieden wij onze huurwoningen aan via** [**www.mijnwoonservice.nl**](http://www.mijnwoonservice.nl).

Dat is anders dan hoe het nu gaat. Nustaat u ingeschreven bij Woonopmaat. U heeft een of meer opties op een huurwoning in Beverwijk, Heemskerk of Wijk aan Zee. U wacht totdat Woonopmaat u laat weten dat een woning vrijkomt. En dat u aan de beurt bent. Dan laat u ons weten of u die woning wilt.

**Straks kunt u zelf reageren op vrijkomende huurwoningen**

Ze worden bekend gemaakt via de website [www.mijnwoonservice.nl](http://www.mijnwoonservice.nl). Naast de woningen van Woonopmaat ziet u ook de vrijkomende woningen van alle andere woningcorporaties in de regio IJmond en Zuid-Kennemerland. Dat zijn woningen in Beverwijk, Heemskerk en Wijk aan Zee maar ook in Bloemendaal, Haarlem, Heemstede, Velsen en Zandvoort.

**U heeft een inschrijving bij Woonservice nodig**

Deze inschrijving gaan wij voor u regelen! Wij sturen u daarvoor binnenkort een tweede brief. U hoeft nu nog niets te doen.

**U kunt geen nieuwe opties meer nemen**

Uw huidige opties blijvengeldig tot 1 juni 2023. Tot die tijd blijft Woonopmaat de vrijkomende huurwoningen verdelen op de huidige manier.

**U houdt uw opgebouwde inschrijftijd**

Uw oudste optie bepaalt uw nieuwe inschrijftijd bij Woonservice. Daarnaast kunt u gebruik maken van een gunstige overgangsregeling. In de folder bij deze brief leggen we die uit. Het bedrag dat u voor uw optie(s) heeft betaald, krijgt u van ons terug. We storten het bedrag op het rekeningnummer dat bij ons bekend is.

**Heeft u vragen na het lezen van deze brief en de folder?**

Stel ze dan gerust. U bereikt ons elke werkdag van 9.00 tot 17.00 uur via het telefoonnummer (0251) 256010 of via [OvergangnaarWoonservice@woonopmaat.nl](mailto:OvergangnaarWoonservice@woonopmaat.nl).

Met vriendelijke groet,

Kees Fes, manager Wonen